

## **INFORMACJA BIOZ**

### **REMONT ŁAZIENEK PAWILONU NR 3 REGIONALNEGO LEŚNEGO OŚRODKA EDUKACJI EKOLOGICZNEJ "LEŚNIK"**

**INWESTOR : PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE - LASY PAŃSTWOWE**

**NADLEŚNICTWO USTROŃ**

**43-450 USTROŃ, UL. 3 MAJA 108,**

**ADRES : RŁOEE LEŚNIK**

**UL. TURYSTYCZNA 7**

**43-450 USTROŃ**

**DZIAŁKI : 4056/76, 4086/52**

**JEDNOSTKA 240302\_1 USTROŃ**

**EWIDECYJNA :**

**OBRĘB : 240302\_1.0004 USTROŃ**

**KATEGORIA OBIEKTU XVI – BUDYNKI BIUROWE I KONFERENCYJNE**

**BUD. : XIV - BUDYNKI ZAKWATEROWANIA TURYSTYCZNEGO I REKREACYJNEGO**

**PROJEKTANT : MGR INŻ. ARCH. RADOMIR BORODZIUK**

**NR. UPR.BUD. 15/06/SLOKK**

w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń

**DATA : 15.05.2026**

NIP: 2220531769 REGON: 241557724 Mbank nr konta: 54 1140 2004 0000 3702 6819 2311



## **1. Podstawa opracowania.**

- Zlecenie Inwestora
- Przepisy zawarte w obowiązującym Prawie budowlanym, rozporządzeniach bhp i p./poż. oraz zasady wiedzy technicznej w szczególności:
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dziennik Ustaw 1994 Nr 89 poz. 414, z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dziennik Ustaw 2003 Nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r.w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dziennik Ustaw 2003 Nr 47, poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27.07.2004 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2004 nr 180, poz. 1860 z późn. zm.).
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28.08.2003r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U nr 169 z dn. 29.09.2003r. Poz.1650);

## **2.Przedmiot opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla robót przy remoncie pawilonu nr 3 Regionalnego Leśnego Ośrodka Edukacji Ekologicznej „Leśnik” . Informacja opracowana zgodnie z wymogami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23.czerwca 2003r. (Dz.U.Nr.120,poz.1126)

## **3. Zakres robót i kolejność realizacji**

- Roboty rozbiórkowe
- Rozbiórka istniejącego wyposażenia łazienek.
- Rozbiórka istniejącego wykończenia ścian i podłóg
- Remont instalacji sanitarnych
- Remont instalacji elektrycznych
- Budowa przedścianek instalacyjnych
- Wymiana drzwi wewnętrznych drewnianych(łazienkowych)
- Remont sufitów i prace malarskie
- Remont ścian i okładzin ściennych
- Remont posadzek i okładzin podłogowych
- Montaż urządzeń sanitarnych i akcesoriów łazienkowych

Przewidywane etapy prac :

- prace rozbiórkowe
- prace wewnętrzne

## **4. Wykaz istniejących obiektów na działce :**

- budynki Regionalnego Leśnego Ośrodka Edukacji Ekologicznej „Leśnik”
- droga dojazdowa
- parkingi
- miejsce składowania odpadów
- naziemne i podziemne uzbrojenie terenu
- schody zewnętrzne

## **5. Określenie przewidywanych zagrożeń**

Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą stanowić:

- prace rozbiórkowe i demontażowe
- prace na wysokości
- transport materiałów budowlanych
- prace związane z remontem instalacji elektrycznej

## **6. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji inwestycji**

Prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót opisanych w pkt. 1 należy do obowiązków kierownika budowy i powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy. Pracownicy powinni mieć zaliczone przeszkolenie i doświadczenie przy wykonywaniu podobnych prac na innych budowach. Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie BHP.

## **7. Wskazania środków technicznych dla zapobiegania wypadkom**

Plan BIOZ powinien być opracowany zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. Nr.120, poz.1126)

Plan BIOZ powinien zawierać:

- zakres prowadzonych prac
- kolejność realizacji prac
- miejsce składowania materiałów
- określenie miejsca wywózki gruzu, śmieci, określenie likwidacji materiałów uciążliwych
- określenie sprzętu i zabezpieczeń indywidualnych pracowników pracujących na wysokościach
- określenie czasookresu występowania prac uciążliwych z uprzedzeniem użytkowników sąsiednich działek
- informację dotyczącą adresu właściwego terenowego organu nadzoru budowlanego
- informację dotyczącą właściwego organu służby zdrowia
- informację o zasadach postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady stosowania środków osobistej ochrony zdrowia
- informacja o rozmieszczeniu hydrantów
- wskazanie miejsca przechowywania elementów

## **8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych .**

- przy robotach na wysokościach związanych z wykonywaniem zakresu prac należy zabezpieczyć pracowników w sprzęt specjalistyczny .
- stosować robocze wyposażenie ochronne / rękawice , odzież , kaski , okulary ochronne i inne/
- umieścić tablicę informacyjną ze wszystkimi informacjami dotyczącymi inwestycji oraz numery telefonów do Straży pożarnej , Policji i Pogotowia Ratunkowego .
- zabezpieczyć możliwość wjazdu w.w służbom na teren budowy
- na terenie budowy umieścić apteczkę z podstawowymi środkami i lekami .

Z obawy o bezpieczeństwo pracowników i ich ochronę zdrowia , podczas przewidywanych prac budowlanych , należy zwrócić uwagę na zagrożenia wynikające ze specyfiki projektowanego obiektu a prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 czerwca 2003r./Dz. U.Nr.41,poz. 401/ w sprawie bezpieczeństwa i

higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych i montażowych.

Stosowanie do wymogów art. 20 pkt. 20 i pkt.1b znowelizowanego Prawa Budowlanego / Dz. U.Nr. 207,poz 2016 / informacja na mocy art.18 ust.3 stosowane do art. 41 ust. 4 pkt 3 –załączona jest do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych .

#### **9. Sposób funkcjonowania RLOEE Leśnik w trakcie realizacji robót w pawilonie .**

Wszystkie prace związane z remontem łazienek w Pawilonie należy przeprowadzić w taki sposób aby nie zakłócać funkcjonowania pozostałych części RLOEE Leśnik podczas realizacji prac.

Wszystkie prace związane z remontem łazienek winny odbywać się tylko i wyłącznie w przestrzeni pawilonu w sposób ciągły, przy zachowaniu pełnej przepustowości łączników komunikacyjnych między poszczególnymi pawilonami i budynkiem głównym.

OPRACOWAŁ:

MGR INŻ. ARCH. RADOMIR BORODZIUK